



Влада на Република Северна Македонија

Скопје, 16 декември 2022 година
Бр. 41-11401/14

До
Претседателот на Собранието на
Република Северна Македонија
Скопје

Drejtuar
Kryetarit Të Kuvendit Të Republikës Së
Maqedonisë Së Veriut
Shkup

Врз основа на членот 91 алинеја 2 од Уставот на Република Северна Македонија и членовите 132, 137 и 170 од Деловникот на Собранието на Република Македонија, Владата на Република Северна Македонија Ви поднесува Предлог на закон за дополнување на Законот за технолошко индустриски развојни зони, по скратена постапка, што го утврди на седницата, одржана на 16 декември 2022 година.

За претставници на Владата на Република Северна Македонија во Собранието се определени м-р Крешник Бектеши, министер за економија и Зоран Маневски, заменик на министерот за економија, а за повереници м-р Размена Чекиќ - Дуровиќ, државен секретар во Министерството за економија, Блерим Златку, државен советник во Министерството за економија и д-р Јасмина Мајстороска, раководител на сектор во Министерството за економија.

Në bazë të nenit 91, alinesë 2 të Kushtetutës së Republikës së Maqedonisë së Veriut dhe neneve 132 dhe 137 dhe 170 të Rregullores së Kuvendit të Republikës së Maqedonisë, Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut Ju parashtron Propozim-ligj për plotësimin e Ligjit për Zona Zhvillimore Industriale Teknologjike, me procedurë të shkurtuar, që e përcaktoi në seancën e mbajtur më 16 dhjetor të vitit 2022.

Për përfaqësues të Qeverisë së Republikës së Maqedonisë së Veriut në Kuvend janë përcaktuar mr. Kreshnik Bekteshi, ministër i Ekonomisë dhe Zoran Manevski, zëvendësministër i Ekonomisë, ndërsa për të besuar mr. Razmena Çekiq - Duroviq, sekretare shtetërore në Ministrinë e Ekonomisë, Blerim Zlatku, këshilltar shtetëror në Ministrinë e Ekonomisë dhe Jasmina Majstoroska, udhëheqëse sektori në Ministrinë e Ekonomisë.

Прв заменик на претседателот на Владата на
Република Северна Македонија
dr. Artan Grubi



Подготвил: м-р Љубомир Куќоски, советник
Проверил: Никола Пасков, раководител на одделение
Контролирал: Љубица Р. Димовска, државен советник
Снежана М. Пендовски, државен советник
Согласен: Стојанчо Радичевски, помошник раководител на сектор
Одобрил: м-р Методија Димовски, генерален секретар на Владата

ПРЕДЛАГАЧ:
Владата на Република Северна Македонија

ПРЕТСТАВНИЦИ:
м-р Крешник Бектеши, министер за економија и

Зоран Маневски, заменик на министерот за
економија

ПОВЕРЕНИЦИ:
м-р Размена Чекиќ - Дуровиќ, државен секретар во
Министерството за економија

Блерим Златку, државен советник во
Министерството за економија и

д-р Јасмина Мајстороска, раководител на сектор во
Министерството за економија

PROPOZUES:
Qeveria e Republikës së Maqedonisë së Veriut

PËRFAQËSUES:
mr. Kreshnik Bekteshi, ministër i Ekonomisë
dhe

Zoran Manevski, zëvendësministër i Ekonomisë

TË BESUAR:
mr. Razmena Çekiq-Duroviq, sekretare
shtetërore në Ministrinë e Ekonomisë

Blerim Zlatku, këshilltar shtetëror në Ministrinë
e Ekonomisë dhe

Dr.Jasmina Majstoroska, udhëheqëse sektori
në Ministrinë e Ekonomisë

Предлог на закон
за дополнување на Законот за технолошко
индустриски развојни зони,
по скратена постапка

Propozim – ligji
për plotësimin e Ligjit për Zona Zhvillimore
Industriale teknologjike, me procedurë të
shkurtuar

Скопје, декември 2022 година

Shkup, dhjetor 2022

ВОВЕД

I. ОЦЕНА НА СОСТОЈБИТЕ ВО ОБЛАСТА ШТО ТРЕБА ДА СЕ УРЕДИ СО ЗАКОНОТ И ПРИЧИНИ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ

Република Северна Македонија е вклучена во процес на анализа, која ја спроведува работна група при Советот на ЕУ (Code of Conduct Group) се со цел објавување на ЕУ листа на некооперативни јурисдикции за даночни цели, како и во процес на анализа кој го спроведува ОЕЦД, а во врска со Мерка 5 како минимален стандард од БЕПС која се однесува на поефективна борба против штетни даночни практики.

Како резултат на анализите беше утврдено дека режимот на технолошки индустриски развојни зони треба да биде дополнет притоа имајќи во предвид дека за информатички и комуникациски технологии (ICT активности), Законот за технолошки индустриски развојни зони овозможува доделување на државна помош во форма на ослободување од данок на добивка, односно овозможува доделување на државна помош за нематеријални добра што, во случај да не е суштинска дејност е во рамките на нивната анализа;

II. ЦЕЛИ, НАЧЕЛА И ОСНОВНИ РЕШЕНИЈА

Цел на Предлог законот за дополнување на Законот за технолошко индустриски развојни зони енадминување на проблемот на штетни даночни практики (некооперативни јурисдикции) и исполнување на барањето од peer review процесите поврзани со обврските на Република Северна Македонија со Мерката 5 од БЕПС Инклузивната рамка, воедно и барањето на Code of conduct групата при Советот на ЕУ.

III. ОЦЕНА НА ФИНАНСИСКИТЕ ПОСЛЕДИЦИ ОД ПРЕДЛОГОТ НА ЗАКОН ВРЗ БУЏЕТОТ И ДРУГИТЕ ЈАВНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

Законот чие донесување се предлага не повлекува обврска за обезбедување средства за неговото спроведување од Буџетот на Република Северна Македонија.

HYRJE

I. VLERËSIMI I SITUATAVE NË FUSHËN QË DUHET TË RREGULLOHET ME LIGJIN DHE ARSYET PËR MIRATIMIN E LIGJIT

Republika e Maqedonisë së Veriut është përfshirë në procesin e analizës, që e zbaton grupi punues në Këshillin e BE-së (Code of Conduct Group) me qëllim të publikimit të listës së BE-së të juridiksioneve jo bashkëpunuese për qëllime tatimore, si dhe në procesin e analizës që e zbaton nga OECD, e në lidhje me Masën 5 si standard minimal nga BEPS që i referohet luftës më efektive kundër praktikave të dëmshme tatimore.

Si rezultat i analizave u përcaktua se regjimi i zonave zhvillimore teknologjike industriale duhet të plotësohet, duke marrë parasysh me këtë rast se për teknologjitë informatike dhe të komunikimit (ICT aktivitete), Ligji për Zonat Zhvillimore Teknologjike Industriale mundëson dhënien e ndihmës shtetërore në forma të lirimit nga tatimi i fitimit, respektivisht mundëson dhënien e ndihmës shtetërore për mallra jomateriale, që në rast se nuk është veprimtari thelbësore, është në kuadër të analizës së tyre;

II. QËLLIMET, PARIMET DHE ZGJEDHJET THEMELORE

Qëllimi i Propozim-ligjit për plotësimin e Ligjit për zonat zhvillimore teknologjike industriale është tejkalimi i problemit të praktikave të dëmshme tatimore (juridiksionet jobashkëpunuese) dhe përmbushja e kërkesës nga proceset peer review lidhur me detyrimet e Republikës së Maqedonisë së Veriut me masën 5 të Kornizës Gjithëpërfshirëse BEPS, njëherësh edhe kërkesën e grupit Code of conduct..

III. VLERËSIMI I PASOJAVE FINANCIARE NGA PROPOZIM LIGJI PËR BUXHETIN DHE MJETET E TJERA FINANCIARE PUBLIKE

Ligji miratimi i të cilit propozohet nuk përfshin detyrim për të siguruar mjete për zbatimin e tij nga Buxheti i Republikës së Maqedonisë së Veriut.

IV. ПРОЦЕНА НА ФИНАНСИСКИТЕ СРЕДСТВА ПОТРЕБНИ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ, НАЧИН НА НИВНО ОБЕЗБЕДУВАЊЕ, ПОДАТОЦИ ЗА ТОА ДАЛИ СПРОВЕДУВАЊЕТО НА ЗАКОНОТ ПОВЛЕКУВА МАТЕРИЈАЛНИ ОБВРСКИ ЗА ОДДЕЛНИ СУБЈЕКТИ

Законот не повлекува обврска за обезбедување дополнителни финансиски средства за неговото спроведување и материјални обврски за одделни субјекти.

V. СКРАТЕНА ПОСТАПКА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ

Согласно член 170 од Деловникот на Собранието на Република Македонија, се предлага Собранието да расправа по Предлог на законот во скратена постапка.

VI. ПРЕГЛЕД НА ПРОПИСИ ШТО ТРЕБА ДА СЕ ДОНЕСАТ ЗА СПРОВЕДУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ

Со донесување на предметниот закон ќе се наметне потребата од донесување подзаконски акти во рок од 3 месеци од денот на влегување во сила на овој закон.

IV. VLERËSIMI I MJETEVE FINANCIARE TË NEVOJSHME PËR ZBATIMIN E LIGJIT, MËNYRA E SIGURIMIT TË TYRE, TË DHËNA NËSE ZBATIMI I LIGJIT PËRFSHIN DETYRIME MATERIALE PËR SUBJEKTE INDIVIDUALE

Ligji nuk vendos detyrim për të siguruar mjete shtesë financiare për zbatimin e tij dhe detyrimet materiale për subjekte të caktuara.

V. PROCEDURA E SHKURTUAR PËR MIRATIMIN E LIGJIT

Në përputhje me nenin 170 të Rregullores së Kuvendit të Republikës së Maqedonisë, propozohet që Kuvendi të debatojë për Propozim ligjin në procedurë të shkurtuar.

VI. PASQYRË E RREGULLOREVE QË DUHET TË MIRATOHEN PËR ZBATIMIN E LIGJIT

Me miratimin e ligjit në fjalë, ekziston nevoja për miratimin e akteve nënligjore në afat prej 3 muaj nga dita e hyrjes në fuqi të këtij ligji.

ПРЕДЛОГ НА ЗАКОН ЗА ДОПОЛНУВАЊЕ НА
ЗАКОНОТ ЗА ТЕХНОЛОШКО ИНДУСТРИСКИ
РАЗВОЈНИ ЗОНИ

Член 1

Во Законот за технолошки индустриски развојни зони („Службен весник на Република Македонија“ бр. 14/07, 103/08, 130/08, 139/09, 156/10, 127/12, 41/14, 160/14, 72/15, 129/15, 173/15, 192/15, 217/15, 30/16 и 83/18) во член во 4 став (1) по точката 33. се додаваат четири нови точки 34,35,36 и 37 кои гласат:

„34. „Подобно средство за даночно ослободување од данок на добивка по основ на заштитено право од интелектуална сопственост“ е правно заштитено право од интелектуална сопственост на корисник на технолошката индустриска развојна зона, доколку тоа претставува патент или друго право од интелектуална сопственост кое е функционално еквивалентно на патент и авторски заштитен софтвер;

35. „Оправдани трошоци за истражување и развој со цел развивање на заштитено право од интелектуална сопственост“ се трошоци за истражување и развој направени од корисник на технолошката индустриска развојна зона за подобно средство за даночно ослободување од данок на добивка по основ на заштитено право од интелектуална сопственост, во кои не спаѓаат трошоци за набавка, камати, трошоци за градење и трошоци за аутсорсирање. Овие трошоци може да се зголемат за 30%, до максимумот на вкупните трошоци за истражување и развој со цел развивање на заштитено право од интелектуална сопственост;

36. „Вкупни трошоци за истражување и развој со цел развивање на заштитено право од интелектуална сопственост“ се оправдани трошоци за истражување и развој со цел развивање на заштитено право од интелектуална сопственост и трошоци за набавка, камати, трошоци за градење и трошоци за аутсорсирање и

PROPOZIM LIGJ PËR PLOTËSIMIN E LIGJIT PËR
ZONAT ZHVILLIMORE TEKNOLOGJIKE
INDUSTRIALE

Neni 1

Në Ligjin për Zonat Zhvillimore Teknologjike Industriale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 14/07, 103/08, 130/08, 139/09, 156/10, 127/12, 41/14, 160/14, 72/15, 129/15, 173/15, 192/15, 217/15, 30/16 dhe 83/18) në nenin 4 paragrafi (1) pas pikes 33. shtohen pikat e reja 34, 35, 36 dhe 37 në të cilat thuhet:

"34. "Mjeti i përshtatshëm për lirim tatimor i fitimit në bazë të së drejtës së mbrojtur nga pronësia intelektuale" është një e drejtë e mbrojtur juridikisht të pronësisë intelektuale të një përdoruesi të zonës zhvillimore teknologjike industriale, nëse ajo përbën patentë ose të drejtë tjetër të pronësisë intelektuale që është funksionale në mënyrë ekuivalente me patentën. dhe softuer të mbrojtur autorial;

35. "Shpenzimet e arsyeshme për hulumtim për qëllimin e zhvillimit të një të drejte të mbrojtur të pronësisë intelektuale" janë shpenzimet e hulumtimit dhe zhvillimit të bëra nga një përdorues i zonës së zhvillimore teknologjike industriale për "Mjeti i përshtatshëm për lirim tatimor i fitimit në bazë të së drejtës së mbrojtur nga pronësia intelektuale", në të cilat nuk përfshihen shpenzimet e furnizimit, kamatave, shpenzimet e ndërtimit dhe shpenzimet e autorsimit." Këto shpenzime mund të rriten për 30%, deri në maksimumin e shpenzimeve të përgjithshme për hulumtim dhe zhvillim me qëllim të zhvillimit të së drejtës së mbrojtur të pronësisë intelektuale;

36. "Shpenzimet të përgjithshme të hulumtimit dhe zhvillimit për qëllimin e zhvillimit të së drejtës së mbrojtur të pronësisë intelektuale" janë shpenzimet e arsyetuara të hulumtimit dhe zhvillimit për qëllimin e zhvillimit të së drejtës së mbrojtur të pronësisë intelektuale dhe shpenzimet e furnizimit, kamatave, shpenzimet e ndërtimit dhe shpenzimet e autorsimit dhe

37. "Вкупен нето приход од заштитено право од интелектуална сопственост" е нето приход кој корисникот на технолошката индустриска развојна зона директно го добива од подобно средство за даночно ослободување од данок на добивка по основ на заштитено право од интелектуална сопственост, доколку овој приход претставува авторски права, надоместоци за лиценци, капитални добивки и било кој друг приход од продажба на ова средство".

Член 2

Во член 5 по ставот (1) се додаваат пет нови става (2), (3), (4), (5) и (6) кои гласат:

„(2) По исклучок на одредбите од ставот (1) точките 1) и 2) на овој член, корисник на технолошка индустриска развојна зона кој извршува некоја од дејностите предвидени во членот 11-а од овој закон, освен дејности на производство, подлежи на ослободувања и олеснувања од плаќање на данокот на добивка само доколку при работењето генерира приход од подобно средство за даночно ослободување од данок на добивка по основ на заштитено право од интелектуална сопственост кој произлегува од сопствени трошоци за истражување и развој и друг приход, со примена на „нексус формулата“:

Оправдани трошоци за истражување и развој со цел развивање на заштитено право од интелектуална сопственост

Вкупни трошоци за истражување и развој со цел развивање на заштитено право од интелектуална сопственост

x

Вкупен нето приход од заштитено право од интелектуална сопственост

=

Нето приход кој подлежи на даночно ослободување

Shpenzime të arsyeshme për hulumtim dhe zhvillim me qëllim të zhvillimit të së drejtës së mbrojtur nga pronësia intelektuale

x

Shpenzime të përgjithshme për hulumtim dhe zhvillim të së drejtës së mbrojtur nga pronësia intelektuale

Të ardhurat e përgjithshme neto nga e drejta e mbrojtur e pronësisë intelektuale

=

Të ardhurat neto që i nënshtrohen lirimit tatimor

(3) Даночниот обврзник, корисник на технолошка индустриска развојна зона, кој подлежи на ослободувања и олеснувања од плаќање на данокот на добивка согласно став (2) на овој член должен е да има воспоставен систем за следење на трошоците, приходите и расходите за секое подобно средство за

37. "Të ardhurat e përgjithshme neto nga e drejta e mbrojtur e pronësisë intelektuale" janë të ardhurat neto që shfrytëzuesi i zonës zhvillimore teknologjike industriale e përfiton drejtpërdrejt nga "Mjeti i përshtatshëm për lirim tatimor nga tatimi i fitimit në bazë të së drejtës së mbrojtur të pronësisë intelektuale", nëse këto të ardhura përfaqësojnë të drejta autoriale, kompensime të licencës, fitimet kapitale dhe çdo të ardhur tjetër nga shitja e këtij mjeti.

Neni 2

Në nenin 5 pas paragrafit (1) shtohen pes paragrafë të rinj (2), (3), (4), (5) dhe (6), në të cilat thuhet:

“(2) Me përjashtim të dispozitave të paragrafit (1) pikat 1) dhe 2) të këtij neni, shfrytëzuesi i zonës zhvillimore teknologjike industriale i cili ushtron ndonjë nga veprimtaritë e parashikuara në nenin 11-a të këtij ligji, me përjashtim të aktiviteteve prodhuese, i nënshtrohet lirimeve dhe lehtësimeve nga pagimi i tatimit të fitimit vetëm nëse gjatë operimit gjeneron të ardhura nga një mjet i përshtatshëm për lirim tatimor nga tatimi i fitimit në bazë të një të drejte të mbrojtur të pronësisë intelektuale" që rezulton nga shpenzimet e veta për hulumtim dhe zhvillim dhe të ardhurat e tjera, me zbatimin e "Formulës Nexsus" në mënyrën si vijon:

(3) Tatimpaguesi, shfrytëzuesi i zonës zhvillimore teknologjike industriale, i cili i nënshtrohet lirimeve dhe lirimeve nga pagimi i tatimit në fitim në pajtim me paragrafin (2) të këtij neni, duhet të ketë sistem të vendosur për monitorimin e shpenzimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve për çdo pasuri e pranueshme për përjashtimin tatimor nga tatimi mbi fitimin në bazë të së drejtës së mbrojtur të pronësisë intelektuale përmes së cilës do të tregohen qartë të

даночно ослободување од данок на добивка по основ на заштитено право од интелектуална сопственост преку кој сите елементи дефинирани во став (2) на овој член ќе бидат јасно прикажани и кој ќе биде одобрен од Дирекцијата за технолошко индустриски развојни зони, пред доделување на даночните ослободувања и олеснувања од плаќање на данокот на добивка за подобно средство за даночно ослободување од данок на добивка по основ на заштитено право од интелектуална сопственост.

(4) Министерот за економија, на предлог на директорот на Дирекцијата за технолошко индустриски развојни зони, го пропишува начинот на воспоставување на систем за корисниците на технолошките индустриски развојни зони за следење на трошоците, приходите и расходите за секое подобно средство за даночно ослободување од данок на добивка по основ на заштитено право од интелектуална сопственост и пренесувањето на загубата на товар на добивките во идните даночни периоди.

(5) Доколку даночниот обврзник од ставот (3) на овој член оствари загуба односно негативна даночна основа (негативен вкупен нето приход од заштитено право од интелектуална сопственост) согласно воспоставниот систем за следење на трошоците и приходот за секое подобно средство за даночно ослободување од данок на добивка по основ на заштитено право од интелектуална сопственост, кој е одобрен од Дирекцијата за технолошко индустриски развојни зони согласно ставот (3) на овој член, загубата може да ја пренесе на товар на добивките во идните даночни периоди, но со само врз делот од добивката која подлежи на ослободувања и олеснувања од плаќање на данокот на добивка согласно ставот (2) на овој член, но најмногу за три години сметано од годината во која е искажана загубата.

(6) Даночниот обврзник - корисник на технолошка индустриска развојна зона од ставот (5) на овој член, правото од ставот (5) на овој член го остварува врз основа на решение издадено од директорот на

gjitha elementet e përcaktuara në paragrafin (2) të këtij neni dhe të cilat do të miratohen nga Drejtoria e Zonave Zhvillimore Teknologjike Industriale, përpara dhënies së përjashtimeve tatimore dhe lehtësimet nga pagesa e tatimit mbi të ardhurat për një aktiv të pranueshëm për përjashtimin tatimor nga tatimi mbi të ardhurat në bazë të një të drejte të mbrojtur të pronësisë intelektuale.

(4) Ministri i ekonomisë në propozim të drejtorit të Drejtorisë të Zonave Zhvillimore Teknologjike Industriale përshkruan mënyrën e vënijes të sistemit për shfrytëzuesit e zonave zhvillimore teknologjike industriale për ndjekjen e shpenzimeve, të ardhurat dhe harxhimet për çdo gjë të vlefshme për lirim tatimor nga tatimi në fitim në bazë të të drejtën e mbrojtur të pronësisë intelektuale dhe transferimin e humbjes në favor të fitimeve në periudhat e ardhshme tatimore.

(5) Nëse tatimpaguesi nga paragrafi (3) i këtij neni realizon humbje, gjegjësisht bazë tatimore negative (të ardhura total neto nga e drejta e mbrojtur e pronësisë intelektuale) sipas sistemit të vendosur për monitorimin e shpenzimeve dhe të ardhurave për çdo pasuri të pranueshme për lirim nga tatimi në fitim në bazë të së drejtës së mbrojtur të pronësisë intelektuale, e cila miratohet nga Drejtoria e Zonave Zh Teknologjike Industriale në përputhje me paragrafin (3) të këtij neni, humbja mund të bartet në barrën e fitimeve në periudhat e ardhshme tatimore. , por vetëm me pjesën e fitimit që i nënshtrohet lirimeve dhe lehtësimeve nga pagimi i tatimit mbi fitimin në përputhje me paragrafin (2) të këtij neni, por maksimumi për tre vjet të llogaritura nga viti në të cilin është deklaruar humbja.

(6) Tatimpaguesi - shfrytëzuesi i zonës zhvillimore teknologjike industriale nga paragrafi (5) i këtij neni, të drejtën nga paragrafi (5) i këtij neni e ushtron në bazë të vendimit të lëshuar nga drejtori i Drejtorisë të Zonave Zhvillimore Teknologjike Industriale jo më vonë se 31 mars të vitit pasardhës, pas vitit në të cilin është raportuar humbja.

регулира ослободувањата и олеснувањата и се дава можност за имплементација на „nexus“ пристапот, односно „nexus“ формулата, воедно и воспоставување на систем за следење на трошоци, приходи и расходи од корисник на зона, а одобрен од Дирекција, која со донесување на подзаконски акт подетално ќе го пропишеначинот и критериумите за воспоставување на тој систем. Понатаму, се дава можност корисник кој оставрил даночна загуба (негативна даночна основа) да ја пренесе истата на дел од добивка во идни даночни периоди која подлежи на ослободување и олеснување, но најмногу три години сметано од година во која е искажана загуба. .

Со членот 3 се интервенира во членот 9 и се обврзува пресметката на износот на приходот од нематеријалното средство кој подложи на даночното ослободување, Дирекцијата да ја поднесе до Управата за јавни приходи во определениот временски период.

Со членот 3 се интервенира во Надлежностите на Дирекцијата за ТИРЗ и и' се дава право да врши пресметка на износот на приходот од нематеријалното средство кој подложи на даночното ослободување.

Со членот 4 се интервенира во членот 12 во надлежностите на ДТИРЗ и се додава обврската за вршење пресметка на износот на приходот од нематеријалното средство кој подложи на даночното ослободување.

Со членот 5 се уредува донесувањето на подзаконските акти.

Со членот 6 се уредува влегувањето во сила на законот.

II. МЕЃУСЕБНА ПОВРЗАНОСТ НА РЕШЕНИЈАТА СОДРЖАНИ ВО ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ОДРЕДБИ

Со оглед на тоа што со дополнувањето на Законот за технолошко индустриски развојни зони се предвидува изменување и дополнување на веќе постоечки одредби на законот, решенијата содржани во одредбите се меѓусебно поврзани.

III. ПОСЛЕДИЦИ ШТО ЌЕ ПРОИЗЛЕЗАТ ОД ПРЕДЛОЖЕНИТЕ РЕШЕНИЈА

Со Предлог законот за дополнување на Законот за технолошко индустриски развојни зони, ќе се изврши исполнување на барање од Мерката 5 од БЕПС Инклузивната рамка и барањето на Code of conduct групата при Советот на ЕУ (надминување на проблемот на некооперативни јурисдикции т.е.

"nexus", si dhe krijimin e një sistemi për monitorimin e kostove, të ardhurave dhe shpenzimeve nga përdoruesi i një zonë, dhe miratuar nga Drejtoria, e cila me miratimin e një akti nënligjor do të përcaktojë në mënyrë më të detajuar mënyrën dhe kriteret e krijimit të atij sistemi. Për më tepër, përdoruesit që ka pësuar humbje tatimore (bazë tatimore negative) i jepet mundësia të transferojë atë në një pjesë të fitimit në vitet e ardhshme tatimore. Periudha që i nënshtrohen lirimit dhe lehtësimet, por maksimumi tre vjet llogaritet nga viti në të cilin është deklaruar humbja. .

Neni 3 ndërhyr në nenin 9 dhe detyron Drejtorinë që brenda afatit të caktuar t'i dorëzojë Drejtorisë së të Ardhurave Publike për llogaritjen e shumës së të ardhurave nga pasuria jomateriale që i nënshtrohet përjashtimit tatimor.

Neni 3 ndërhyr në kompetencat e Drejtorisë për ZZHTI dhe i jep të drejtën e llogaritjes së shumës së të ardhurave nga aktivi jo-material që i nënshtrohet përjashtimit tatimor.

Neni 4 ndërhyr në nenin 12 në kompetencat e DZZHTI dhe shton detyrimin për të kryer një llogaritje të shumës së të ardhurave nga aktivi jo-material që i nënshtrohet përjashtimit tatimor.

Neni 5 rregullon miratimin e akteve nënligjore.

Neni 6 rregullon hyrjen në fuqi të ligjit.

II. NDËRLIDHJA E ZGJIDHJEVE QË PËRMBAJNË NË DISPOZITAT E PROPOZUARA

Meqenëse ndryshimi i Ligjit për Zonat Zhvillimore Teknologjike Industriale parasheh plotësimin e dispozitave tashmë ekzistuese të ligjit, zgjidhjet e përfshira në dispozita janë të ndërlidhura.

III. PASOJAT QË DO TË REZULTOJNË NGA ZGJIDHJET E PROPOZUARA

Me Propozim ligjin për Plotësimin e Ligjit për Zonat Zhvillimore Teknologjike Industriale, do të përmbushet kërkesa e Masës 5 të Kornizës Gjithëpërfshirëse BEPS dhe kërkesa e grupit të Kodit të Sjelljes në Këshillin e BE-së (tejkalimi i problemit të mos juridiksionet bashkëpunuese, pra shpërthimi i praktikave të dëmshme tatimore).

пробемот на штетни даночни практики).

ОДРЕДБИ КОИ СЕ ДОПОЛНУВААТ ОД ЗАКОНОТ ЗА ТЕХНОЛОШКО ИНДУСТРИСКИ РАЗВОЈНИ ЗОНИ

Член 4

(1) Одделните изрази употребени во овој закон го имаат следново значење:

1. "Даночен обврзник" е оној којшто согласно со Законот за даночната постапка се дефинира како таков;

2. "Даночен орган" е орган на државната управа кој ги извршува управните и другите стручни работи утврдени со Законот за Управата за јавни приходи;

3. "Домашна стока/добра" е стока:

- целосно добиена на царинското подрачје на Република Македонија согласно членот 22 од Царинскиот закон, во која не е вградена стока увезена од другиземји. Стоката добиена од стока ставена во одложувачка постапка се смета деканема статус на домашна стока,

- увезена од други земји и пуштена во слободен промет и

- добиена или произведена на царинското подрачје на Република Македонија, било од стока наведена само во алинејата 2 или од стока наведена во алинеите 1 и 2 од оваа точка;

4. "Државна помош" е секоја помош доделена од давателот на државната помош, во секој облик, со која се создаваат поволности за определени претпријатија, производство на одредени стоки или давање на одредени услуги;

5. "Интензитет на помошта" е износ на помошта изразен во процент на оправдани инвестициски трошоци или во процент на пресметаните трошоци за плати за сите работни места создадени со инвестицискиот проект;

6. "Давател на државна помош" е Владата на Република Македонија и организирана државната управа;

7. "Корисник на технолошката индустриска развојна зона" е секое домашно или странско физичко или правно лице, кое е регистрирано за вршење на дејност согласно со Законот за трговските друштва и кое заради користење на технолошката индустриска развојна зона склучило договор за вршење дејност со основачот на технолошката индустриска развојна зона и му е издадено решение за започнување со работа;

8. "Мало претпријатие" е претпријатие кое има помалку од 50 вработени и има годишен обрт кој не преминува

DISPOZITA TË NDRYSHUARA ME LIGJIN PËR ZONAT TEKNOLOGJIKE ZHVILLIMORE INDUSTRIALE

Neni 4

(1) Shprehjet e veçanta të përdorura në këtë ligj kanë këtë kuptim:

1. "Tatimpagues" është ai që përcaktohet si i tillë në përputhje me Ligjin për procedurën tatimore;

2. "Organ tatimor" është organ i administratës shtetërore që kryen punë administrative dhe punë të tjera profesionale të përcaktuara me Ligjin për Administratën e të Ardhurave Publike;

3. "Mallra/mallra vendase" janë mallrat:

- komplet i përfutur në territorin doganor të Republikës së Maqedonisë në pajtim me nenin 22 të Ligjit doganor, në të cilin nuk janë inkuorporuar mallrat e importuara nga shtetet tjera. Mallrat e përfuturara nga mallrat e vendosura në procedurë me vonesë konsiderohen nuk ka status të mallit vendor.

- importuar nga vende të tjera dhe lëshuar në qarkullim të lirë dhe

- të pranuar ose të prodhuara në territorin doganor të Republikës së Maqedonisë, qoftë nga mallrat e listuara vetëm në paragrafin 2 ose nga mallrat e listuara në paragrafin 1.

dhe 2 të kësaj pike;

4. "Ndhmë shtetërore" është çdo ndhmë e dhënë nga dhënësi i ndhmës shtetërore, në çdo formë, e cila krijon avantazhe për sipërmarrje të caktuara, prodhimin e mallrave të caktuara ose ofrimin e shërbimeve të caktuara;

5. "Intensiteti i ndhmës" është shuma e ndhmës e shprehur si përqindje e kostove të justifikuar të investimit ose si përqindje e kostove të llogaritura për pagat për të gjitha vendet e punës të krijuara nga projekti investues;

6. "Dhures i ndhmës shtetërore" është Qeveria e Republikës së Maqedonisë dhe organet e administratës shtetërore;

7. "Përdorues i zonës së zhvillimit teknologjik industrial" është çdo person fizik ose juridik vendas ose i huaj, i cili është i regjistruar për të kryer një veprimtari në përputhje me Ligjin për shoqëritë tregtare dhe që, për efekt të përdorimit të zonës zhvillimore industriale teknologjike, ka lidhur marrëveshje për të kryer një veprimtari me

themelues i zonës zhvillimore industriale teknologjike dhe i është lëshuar vendimi për fillimin e punës;

7 милиони евра во денарска противвредност или вкупен биланс на состојба кој не преминува 5 милиони евра во денарска противвредност и кои не се во сопственост 25% или повеќе од капиталот или гласачките права на едно претпријатие, или здружени од повеќе претпријатија, кои спаѓаат надвор од дефиницијата за мали и средни претпријатија;

9. "Основач на технолошка индустриска развојна зона" е Владата на Република Македонија или домашно или странско правно лице. Основач на технолошка индустриска развојна зона може да биде правно лице кое дејноста на основач јавно согласно со договорите за јавно приватно партнерство;

10. "Продуктивни почетни инвестиции" е инвестирање во материјални и/или нематеријални средства поврзано со:

- основање на ново претпријатие,
- проширување на капацитетот на производството на постојното претпријатие,
- диверзификација на производството на претпријатието со воспоставување на нови, дополнителни производи или
- суштинска промена во целокупниот процес на производство на постојното претпријатие;

11. "Материјални средства" се средства во врска со земјиште, згради и постројки/машинерија. Во случај на преземање на едно претпријатие, самотрошоците за купување на имот од трети страни треба да се земат предвид, доколку трансакцијата се случи согласно со пазарните услови;

12. "Нематеријални средства" се средства вклучени со трансферот на технологија преку преземање на правата на патент, лиценци, know-how, или непатентирано техничко знаење. За малите и средни претпријатија, целосните трошоци за инвестиции во

нематеријални средства со трансфер на технологија преку преземање на правата на патент, лиценци, know-how, или непатентирано техничко знаење може секогаш да се земат предвид. За големите претпријатија, ваквите трошоци се оправдани само до граница од 50% од вкупните оправдани инвестициски трошоци за проектот;

13. "Претпријатие со потешкотии" е претпријатие со растечки загуби, опаѓачки промет, зголемени залихи, вишок на капацитет, пад на готовинските приливи, растечки долгови, трошоци за растечки каматни стапки и опаѓачка, или нулта вредност на активата, во случај на претпријатие каде што барем некои од

8. "Ndërmarrje e vogël" është ndërmarrja e cila ka më pak se 50 punëtorë dhe ka qarkullim vjetor që nuk i kalon 7 milionë euro në vlerë të barasvlershme në denarë ose bilanci i përgjithshëm i gjendjes që nuk kalon 5 milionë euro në vlerë kundërvlerë në denarë dhe që është. nuk zotërohet nga 25% ose më shumë të kapitalit ose të drejtave të votës të një ndërmarrjeje, ose të kombinuara nga disa ndërmarrje, të cilat bien jashtë përkufizimit të ndërmarrjeve të vogla dhe të mesme;

9. "Themelues i zonës zhvillimore teknologjike industriale" është Qeveria e Republikës së Maqedonisë ose person juridik vendor ose i huaj. Themeluesi i një zone zhvillimore industriale teknologjike mund të jetë një person juridik që ushtron veprimtarinë e themeluesit në përputhje me marrëveshjet e partneritetit publik privat;

10. "Investimet fillestare produktive" është një investim në aktive të prekshme dhe/ose jo-materiale që lidhen me:

- themelimi i një ndërmarrje të re,
 - zgjerimi i kapaciteteve prodhuese të kompanisë ekzistuese,
 - diversifikimi i prodhimit të kompanisë duke krijuar produkte të reja, shtesë ose
 - ndryshim thelbësor në procesin e përgjithshëm të prodhimit të atij ekzistues
- ndërmarrje;

11. "Mjete materiale" janë mjetet që lidhen me tokën, ndërtesat dhe impiantet/makineritë. Në rastin e marrjes në dorëzim të një sipërmarrjeje, duhet të merren parasysh kostot e blerjes së pronës nga palët e treta, nëse transaksioni kryhet sipas kushteve të tregut;

12. "Mjete jo-materiale" janë aktivet e përfshira me transferimin e teknologjisë nëpërmjet përvetësimit të të drejtave të patentës, licencave, njohurive teknike ose njohurive teknike të papatentuara. Për ndërmarrjet e vogla dhe të mesme, kostot e plota të investimeve në asetet jo-materiale me transferim teknologjike përmes përvetësimit të të drejtave të patentës, licencave, njohurive ose njohurive teknike të papatentuara mund të merren gjithmonë parasysh. Për ndërmarrjet e mëdha, kosto të tilla justifikohen vetëm deri në një kufi prej 50% të kostove totale të justifikuar të investimit për projektin;

13. "Ndërmarrje me vështirësi" është një ndërmarrje me humbje në rritje, rënie të xhiros, rritje të inventareve, tepricë të kapacitetit, rënie të flukseve monetare hyrëse.

ritja e borxheve, ritja e kostove të normës së interesit dhe zvogëlimi ose zero vlerat e aktiveve, në rastin e

членовите имаат неограничени обврски за долгот на претпријатието, каде што повеќе од половина од капиталот е исчезнат од сметките на претпријатието и повеќе од една четвртина на капиталот е загубен во претходните 12 месеца, какои во сите случаи каде што се исполнети условите за отворање на стечајна постапка според прописите за стечај. Во секој случај, како претпријатие сопотешкотии се смета претпријатието за кое е јасно дека не може да закрепне преку неговите ресурси или со фондови кои ги добива од неговите сопственици/акционери или од пазарни извори.

14. "Регионална помош" е помош која одговара на регионалните политички целина Република Македонија, поддржувајќи почетна инвестиција или создавање на работно место кое е поврзано со инвестиција;

15. "Создавање на работно место" е нето зголемување на бројот на вработените кои директно се вработени во претпријатие споредено со просекот во претходните 12 месеца. Секое изгубено работно место во текот на тој период од 12 месецамора да биде одземено од бројот на работни места создадени во текот на истиот период. Износот на помошта не смее да надмине одреден процент од трошоците заплата за лицето кое е вработено, пресметан во период од две години. Процентот е еднаков на интензитетот дозволен во законски регулирани услови и процедура задавање на помош за вработување;

16. "Средно претпријатие" е претпријатие кое има помалку од 250 вработени и има годишен обрт кој не преминува 40 милиони евра во денарска противвредност, или вкупен биланс на состојба кој не преминува 27 милиони евра во денарска противвредност и кои не се во сопственост од 25% или повеќе од капиталот или гласачките права на едно претпријатие, или здружени од повеќе претпријатија, кои спаѓаат надвор од дефиницијата за мали и средни претпријатија;

17. "Ставање на стока на увид на царинскиот орган" е известување до царинскиот орган, на пропишан начин, за пристигнување на стоката кај царинскиот орган или кое било друго место кое царинскиот орган го одредил или одобрил;

18. "Странска стока/добра" е стока различна од онаа наведена во точката 3 од овој став. Статус на странска стока ќе добие и домашната стока кога ќе биде изнесена од царинското подрачје;

19. "Технолошка индустриска развојна зона" (во натамошниот текст: зона) е дел од територијата на

нјë ndërmarrjeje ku të paktën disa nga anëtarët kanë detyrime të pakufizuara për borxhin e ndërmarrjes, ku më shumë se gjysma e kapitalit është zhdukur nga llogaritë e ndërmarrjes dhe më shumë se një e katërta e kapitalit ka humbur në 12 muajt e mëparshëm, si në të gjitha rastet kur plotësohen kushtet për hapjen e falimentimit. proceduar sipas rregulloreve të falimentimit. Në çdo rast, një shoqëri në vështirësi konsiderohet një shoqëri që nuk mund të rikuperohet qartë me burimet e veta ose me fonde të marra nga pronarët/aksionerët e saj ose nga burimet e tregut.

14. "Ndhma rajonale" është ndihma që i përgjigjet njësive politike rajonale të Republikës së Maqedonisë, e cila mbështet investimet fillestare ose krijimin e vendeve të punës lidhur me investimet;

15. "Krijimi i një vendi pune" është një rritje neto e numrit të punonjësve që janë të punësuar drejtpërdrejt në një ndërmarrje në krahasim me mesataren e 12 muajve të mëparshëm. Çdo punë e humbur gjatë asaj periudhe 12-mujore duhet të zbritet nga numri i vendeve të punës të krijuara gjatë së njëjtës periudhë. Masa e ndihmës nuk duhet të kalojë një përqindje të caktuar të kostos së pagës për personin që është i punësuar, e llogaritur në një periudhë dyvjeçare. Përqindja është e barabartë me intensitetin e lejuar në kushtet dhe procedurën e rregulluar me ligj të dhënies së ndihmës për punësim;

16. "Ndërmarrje e mesme" është ndërmarrja e cila ka më pak se 250 punëtorë dhe ka qarkullim vjetor që nuk kalon 40 milionë euro në vlerë të barasvlershme në denarë, ose bilanci i përgjithshëm i gjendjes që nuk kalon 27 milionë euro në vlerë të barasvlershme në denarë. dhe që nuk zotërohet nga 25% ose më shumë se kapitali ose e drejta e votës e një ndërmarrjeje, ose të bashkuara në më shumë ndërmarrje që bëjnë pjesë jashtë definicionit për ndërmarrje të vogla dhe të mesme;

17. "Vendosja e mallrave nën inspektimin e autoritetit doganor" është njoftimi nga autoriteti doganor, në mënyrën e përcaktuar, për mbërritjen e mallrave në autoritetin doganor ose në çdo vend tjetër që autoriteti doganor ka përcaktuar ose miratuar;

18. "Mallra/të mira të huaja" janë mallra të ndryshme nga ato të përcaktuara në pikën 3 të këtë paragraf. Mallrat vendase do të marrin statusin e mallit të huaj edhe kur eksportohen nga zona doganore;

19. "Zonë zhvillimore teknologjike industriale " (në tekstin e mëtejshëm: zonë) ishte pjesë e territorit të

Република Македонија како дел од царинско подрачје, одвоен од останатиот дел од царинското подрачје, посебно ограден и означен простор што претставува функционална целина во која се вршат дејности под услови пропишани со овој и друг закон и во кој важат царинските и даночните погодности утврдени со овој и друг закон. Технолошката индустриска развојна зона се формира заради развој на високо пропульзивни и современи технологии со воведување на економски профитабилно производство и ефикасна употреба на ресурсите со примена на највисоки еколошки стандарди. Технолошката индустриска развојна зона е слободна зона од аспект на царинскиот и даночните закони;

20. "Трошоци за плата" е вкупната сума која треба да ја плати примателот на државната помош во врска со односните вработувања, која се состои од брутоплата, данок и задолжителни придонеси за социјално осигурување;

21. "Царински дозволено постапување или употреба на стока" е:

- а) ставање на стока во царинска постапка,
- б) внесување на стока во зона или слободен склад,
- в) повторен извоз на стока од царинското подрачје,
- г) уништување на стока и
- д) отстапување на стока во корист на државата;

22. "Царински долг" е обврска на лице да го плати износот на увозните давачки (царински долг при увоз) или извозните давачки (царински долг при извоз), кои се пропишани за одредена стока според прописите на Република Македонија;

23. "Царинска контрола" е извршување на конкретни дејствија, како што се: преглед на стока; проверка на постоење, веродостојност и точност на документите; преглед на деловни книги и други евиденции; преглед и претрес на транспортни средства; преглед и претрес на личен багаж и друга стока која ја носат лицата со или на себе; спроведување на службени постапки и други слични дејствија во поглед на запазување на царинските прописи, а кога е потребно и на други прописи кои важат за стока која е предмет на царинскиот надзор;

24. "Царински надзор" се општи мерки кои ги презема царинскиот орган заради обезбедување на примена на царинските прописи, а кога е потребно и на други прописи кои важат за стока која е предмет на

Републикës së Maqedonisë si pjesë e zonës doganore; e ndarë nga pjesa tjetër e zonës doganore, një zonë e rrethuar dhe e shënuar posaçërisht që përfaqëson një njësi funksionale në të cilën kryhen aktivitetet nën kushtet e përcaktuara me këtë ligj dhe ligje të tjera dhe në të cilat janë të vlefshme përparësitë doganore dhe tatimore të përcaktuara me këtë dhe ligje të tjera. Zona zhvillimore teknologjik industriale është formuar me qëllim të zhvillimit të teknologjive shumë propulsive dhe moderne, futjes së prodhimit ekonomikisht fitimprurës dhe shfrytëzimit efikas të burimeve me aplikimin e standardeve më të larta mjedisore. Zona zhvillimore teknologjike industriale është një zonë e lirë për sa i përket ligjeve doganore dhe tatimore;

20. "Shpenzime pagash" është shuma totale që duhet paguar nga përfituesi i ndihmës shtetërore në lidhje me punësimet përkatëse, e cila përbëhet nga paga bruto, taksat dhe kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore;

21. "Trajtimi ose përdorimi i autorizuar doganor i mallrave" është:

- a) vendosjen e mallrave në procedurë doganore,
- b) sjelljen e mallrave në një zonë ose magazinë të lirë,
- c) rieksporti i mallrave nga zona doganore,
- ç) shkatërrimin e mallrave dhe
- d) caktimi i mallrave në favor të shtetit;

22. "Borxhi doganor" është detyrimi i personit për të paguar shumën e detyrimeve të importit (borxhi doganor gjatë importit) ose detyrimeve të eksportit (borxhit doganor gjatë eksportit), të cilat janë të parapara për mallra të caktuara sipas rregulloreve të Republikës së Maqedonisë. ;

23. "Kontroll doganor" është kryerja e veprimeve të veçanta, si: inspektimi i mallrave; kontrollimi i ekzistencës, besueshmërisë dhe saktësisë së dokumenteve; rishikoni librat e biznesit dhe të dhënat e tjera; inspektimi dhe kontrolli i automjeteve; ekzaminimi dhe kontrolli i bagazheve personale dhe mallrave të tjera të bartura nga persona me ose mbi vete; zbatimin e procedurave zyrtare dhe veprimeve të tjera të ngjashme në aspektin e respektimit të rregulloreve doganore, dhe kur është e nevojshme, rregulloreve të tjera që zbatohen për mallrat që i nënshtrohen mbikëqyrjes doganore;

24. "Mbikëqyrja doganore" janë masat e përgjithshme që ndërmerren nga autoriteti doganor për të siguruar zbatimin e rregullave doganore dhe kur është e nevojshme, të tjera.

rregulloret që zbatohen për mallrat që i nënshtrohen mbikëqyrjes doganore;

25. "Organe doganore" është njësi organizative e

царинскиот надзор;

25. "Царински орган" е организациона единица на Царинската управа утврдена со закон која е надлежна за примена на царинските или другите прописи каде што може да се извршуваат сите или некои од пропишаните формалности;

26. "Царински постапки" се:

- пуштање на стока во слободен промет,
- транзит,
- царинско складирање,
- увоз за облагородување,
- преработка под царинска контрола,
- привремен увоз,
- извоз за облагородување и
- извоз и

27. "Царински прописи" се Царинскиот закон и подзаконските акти донесени врз основа на овој закон.

28. Објекти во смисла на овој закон се згради, посебни делови од згради, индустриски и други објекти на подрачје кое е во процедура за донесување насоодветна планска документација заради формирање на технолошко индустриска развојна зона или индустриска-зелена зона основана од Владата на Република Македонија, како и згради, посебни делови од згради, индустриски и други објекти на подрачје на основана технолошко индустриска развојна зона или индустриска-зелена зона основана од Владата на Република Македонија.

29. Под инвеститор во смисла на овој закон се подразбираат сопствениците наземјиштето, закупците на земјиште и закупците на објект во технолошките индустриски развојни зони кои ги градат градбите во технолошките индустриски развојни зони формирани од Владата на Република Македонија и од правни лица (освен инфраструктурните објекти во рамките на зоната кои ги градат субјектите-даватели на јавни услуги кои се надлежни за изградба на електроенергетската, водоводната, канализационата, гасоводната и телекомуникациската инфраструктура).

30. „суштинска промена“ е диверзификација на крајното производството во производи кои претходно не биле произведувани од страна на претпријатието.

31. „независен инвеститор“ е инвеститор кој на ниеден начин не е поврзан со продавачот.

32. „Закупец на земјиште“ во технолошко индустриска развојна зона е домашно или странско физичко или правно лице, кое:

- склучува Договор за закуп на земјиште во технолошко

Drejtorisë doganore e krijuar me ligj, kompetente për zbatimin e rregullave doganore ose të tjera, ku mund të kryhen të gjitha ose disa nga formalitetet e përcaktuara;

26. "Procedurat doganore" janë:

- lëshimi i mallrave në qarkullim të lirë,
- tranzit,
- magazinimi doganor,
- import për përpunim,
- përpunimi nën kontroll doganor,
- importi i përkohshëm,
- eksport për përpunim dhe
- eksporti dhe

27. "Rregulloret doganore" janë ligji doganor dhe aktet nënligjore të miratuara në bazë të këtij ligji.

28. Objekte në kuptimin e këtij ligji janë ndërtesat, pjesët e veçanta të ndërtesave, objektet industriale dhe objekte të tjera në një zonë që është në proces miratimi të dokumentacionit të duhur planifikues për krijimin e një industrie teknologjike.

zonë zhvillimore ose zonë industriale-gjelbër e themeluar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë, si dhe ndërtesa, pjesë të veçanta të ndërtesave, zona industriale dhe objekte të tjera të zonës së themeluar zhvillimore teknologjike industriale ose zonës industriale-gjelbër të themeluar nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë. Republika e Maqedonisë.

29. Me investitor në kuptim të këtij ligji nënkuptohen pronarët e tokës, qiramarrësit e tokës dhe qiramarrësit e objekteve në zonat zhvillimore teknologjike industriale të cilët i ndërtojnë objektet në zonat zhvillimore teknologjike industriale të themeluara nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë. dhe nga persona juridikë (përveç objekteve infrastrukturore brenda zonës që ndërtohen nga subjektet-ofruesit e shërbimeve publike që janë përgjegjës për ndërtimin e infrastrukturës së energjisë elektrike, ujit, kanalizimit, gazit dhe telekomunikacionit).

30. "Ndryshim thelbësor" është diversifikimi i prodhimit përfundimtar në produkte që nuk janë prodhuar më parë nga ndërmarrja.

31. "Investitor i pavarur" është investitori që nuk është në asnjë mënyrë të lidhur me bashkëshitësin.

32. "Qiramarrës i tokës" në një zonë zhvillimore industriale teknologjike është personi fizik ose juridik vendas ose i huaj, i cili:

- lidh një marrëveshje për dhënien me qira të tokës në një zonë zhvillimore teknologjike industriale mbi të cilin do të ndërtojë një objekt për qëllim të kryerjes së një veprimtarie në përputhje me këtë ligj dhe

индустриска развојна зона
на кое ќе изгради објект заради вршење на дејност
согласно со овој закон и
- склучува Договор за закуп на земјиште во технолошко
индустриска развојна
зона на кое ќе изгради објект за потребите на корисник
кој ќе врши дејностсогласно со овој закон;

33. „Закупец на објект“ во технолошко индустриска
развојна зона е домашноили странско физичко или
правно лице кое склучува Договор за закуп на објект
вотехнолошко индустриска развојна зона заради
вршење на дејност согласно со овојзакон;
(2) Изразите кои се употребени во описот на
постапката за издавање наодобрение за градење
согласно со овој закон, доколку не се опишани во овој
закон го имаат истото значењето од Законот за
градење.
(3) Во овој закон изразувањето во еднина вклучува
множина, а множинатаможе да се однесува на еднина,
освен кога со зборовите: “само” или “освен” не
еисклучена множината или еднината.

Член 5

(1) Под условите и во границите утврдени во членот 4-
а од овој закон,даночниот обврзник, корисник на
зоната, подлежи на ослободувања и олеснувања
од плаќање на:
1) данокот на добивка за период од десет години од
започнувањето навршењето на дејност во зоната но не
подолго од две години, по годината на
добивање на решението за започнување со работа,
под услови утврдени со овојзакон и
2) данокот на добивка за период од десет години од
денот на добивањето на:
-решението за започнување со работа за
проширување на капацитетот напостојното
претпријатие или;
-решението за започнување со работа во случај на
диверзификација напроизводството на претпријатието
со воспоставување на нови, дополнителнипроизводи
или;
-решението за започнување со работа во случај на
суштинска промена воцелокупниот процес на
производство на постојното претпријатие;
3) персонален данок на доход на примањата по основ
на платите навработените лица, за период од десет
години од започнувањето на вршење надејност во
зоната, односно од првиот месец во кој корисникот ќе
изврши исплатана плата, без разлика на бројот на

- lidh një marrëveshje për dhënien me qira të tokës në
zhvillimin teknologjik industrial
зона në të cilën do të ndërtohet objekti për nevojat e
shfrytëzuesit i cili do të kryejë veprimtari në pajtim me
këtë ligj;

33. "Qiramarrës i një objekti" në një zonë zhvillimore
teknologjike industriale është personi fizik ose juridik
vendas ose i huaj, i cili lidh një marrëveshje për
dhënien me qira të një objekti në një zonë zhvillimore
industriale teknologjike, me qëllim kryerjen e një
veprimtarie në përputhje me me këtë ligj;
(2) Shprehjet e përdorura në përshkrimin e procedurës
për dhënien e lejes së ndërtimit në pajtim me këtë ligj,
nëse nuk janë të përshkruara në këtë.
ligji kanë të njëjtin kuptim si Ligji për Ndërtimet.
(3) Në këtë ligj shprehja në njëjës përfshin edhe
shumësin, kurse shumësi mund t'i referohet njëjësit,
përveç kur shumësi ose njëjës nuk përjashtohen me
fjalët: "vetëm" ose "përveç".

Neni 5

(1) Në kushtet dhe kufijtë e përcaktuar në nenin 4a të
këtij ligji, tatimpaguesi, shfrytëzuesi i zonës, i
nënshtrohet përjashtimeve dhe lehtësirave.

nga pagesa në:

1) tatimin mbi fitimin për një periudhë dhjetëvjeçare
nga fillimi i veprimtarisë në zonë, por jo më gjatë se dy
vjet, pas vitit të

marrjen e vendimit për fillimin e punës, në kushtet e
përcaktuara me këtë ligj dhe

2) tatimi mbi fitimin për një periudhë dhjetëvjeçare nga
data e marrjes së:

- vendimi për fillimin e punës për zgjerimin e
kapaciteteve të ndërmarrjes ekzistuese ose;

- vendimi për fillimin e punës në rast të diversifikimit të
prodhimit të kompanisë duke krijuar produkte të reja,
shtesë ose;

- Vendimi për fillimin e punës në rast të një ndryshimi
thelbësor në procesin e përgjithshëm të prodhimit të
kompanisë ekzistuese;

3) tatimi mbi të ardhurat personale mbi të ardhurat në
bazë të pagave të personave të punësuar, për një
periudhë dhjetëvjeçare nga fillimi i punës në zonë, pra
nga muaji i parë në të cilin përfituesi do të paguajë
pagën, pavarësisht nga numri i të punësuarve. tek
përfituesi, sipas kushteve
të përcaktuara me këtë ligj;

4) tatimi mbi të ardhurat personale mbi të ardhurat në
bazë të pagave të personave të sapopunësuar, për një

вработените лица кај корисникот, под услови утврдени со овој закон;

4) персоналниот данок на доход на примањата по основ на платите на нововработените лица, за период од десет години од денот на добивањето на:

- решението за започнување со работа за проширување на капацитетот напостојното претпријатие ;

-решението за започнување со работа во случај на диверзификација на производството на претпријатието со воспоставување на нови,дополнителнипроизводи или;

- решението за започнување со работа во случај на суштинска промена во целокупниот процес на производство на постојното претпријатие ;

- под услов да не дојде до намалување на бројот на вработените во постоечкиот капацитет на корисникот во зоната пред и по донесувањето на решението.

Член 9

(1) Корисникот на зоната кој спроведува продуктивни инвестициски вложувања остварува даночни ослободувања и олеснувања, ако:

1) врши нова дејност, а не ја пренесува дејноста од друго подрачје на Република Македонија во зоната;

2) нема ненамирени пристигнати даночни или царински обврски и

3) не е отворена стечајна постапка.

(2) За остварување на даночни ослободувања и олеснувања од членот 5 на овој закон, корисникот на зоната поднесува даночно барање до надлежниот даночен орган преку Дирекцијата за технолошки индустриски развојни зони до 31 мартнаредната година.

(3) Согласно со ставот (2) од овој член кон даночното барање корисникот на зоната е должен да приложи:

1) договор за вршење дејност со основачот на зоната;

2) решение од членот 33 став (3) и став (5) на овој закон;

3) потврда од основачот на зоната дека нема пристигнати, а ненамирени обврски согласно тарифникот за надоместоци за извршени услуги на основачот и

тарифникот за надоместоци за извршени услуги на корисникот

4) годишна сметка и даночен биланс за предходната година заедно со образец СПД – Структура на приходите по дејности;

5) доказ од Централниот регистар за тековна состојба на бонитетот на корисникот не постар од шест месеца;

periodhë dhjetëvjeçare nga data e marrjes së:

- zgjidhja për fillimin e punës për zgjerimin e kapaciteteve të ndërmarrjes ekzistuese;

- vendimi për fillimin e punës në rast të diversifikimit të prodhimit të kompanisë duke krijuar produkte të reja, shtesë ose;

- Vendimi për fillimin e punës në rast të një ndryshimi thelbësor në procesin e përgjithshëm të prodhimit të kompanisë ekzistuese;

- me kusht që të mos ketë ulje të numrit të punonjësve, kapacitetit ekzistues të përdoruesit në zonë para dhe pas miratimit të vendimit.

Neni 9

(1) Përdoruesi i zonës që kryen investime produktive përfiton përjashtime dhe lehtësime tatimore, nëse:

1) kryen veprimtari të re dhe nuk e transferon veprimtarinë nga një zonë tjetër e Republikës së Maqedonisë në zonë;

2) nuk ka detyrime tatimore ose doganore të papaguara dhe

3) nuk është hapur asnjë procedurë falimentimi.

(2) Për të përfituar lirime tatimore dhe lehtësime nga neni 5 i këtij ligji, shfrytëzuesi i zonës paraqet kërkesë tatimore tek organi tatimor kompetent përmes Drejtorisë për Zonat Zhvillimore Teknologjike Industriale deri më 31 mars të vitit vijues.

(3) Në pajtim me paragrafin (2) të këtij neni, në kërkesën tatimore, përfituesi është i detyruar të paraqesë:

1) kontratë për kryerjen e punëve me themeluesin e zonës;

2) vendimi nga neni 33 paragrafi (3) dhe paragrafi (5) i këtij ligji;

3) konfirmim nga themeluesi i zonës se nuk ka detyrime të marra dhe të papaguara sipas planit tarifor për tarifin për shërbimet e kryera nga themeluesi dhe tarifa për tarifin për shërbimet e ofruara për përdoruesit

4) llogaria vjetore dhe bilanci tatimor për vitin paraardhës së bashku me formularin e SPD - Struktura e të ardhurave sipas aktiviteteve;

5) vërtetimin nga Regjistri Qendror për gjendjen aktuale të kreditueshmërisë së përfituesit jo më të vjetër se gjashtë muaj;

6) vërtetim i lëshuar nga organi kompetent se shfrytëzuesi i zonës nuk ka marrë dhe detyrime të papaguara tatimore dhe doganore dhe

7) vërtetimin e lëshuar nga gjykata kompetente dhe

6) уверение издадено од надлежен орган дека корисникот на зоната немапристигнати, а ненамирени даночни и царински обврски и

7) уверение издадено од надлежен суд и Централниот регистар дека надкорисникот на зоната не е отворена стечајна постапка или постапка за ликвидација.

8) Решение издадено од страна на Агенцијата за странски инвестиции и промоција на извозот на Република Македонија или Дирекцијата за технолошки индустриски развојни зони или министрите без ресор задолжени за привлекување на странски инвестиции.. ” согласно член 8-а став 6 од овој закон.

(4) Врз основа на одлуката за компатибилност на доделена државна помош на Комисијата за заштита на конкуренцијата согласно со овој закон даночниот орган донесува решение за даночно ослободување врз основа на решението од членот 8-а став 6 доставено од страна на Агенцијата за странски инвестиции и промоцијана извозот на Република Македонија или Дирекцијата за технолошки индустриски развојни зони или министрите без ресор задолжени за привлекување на странски инвестиции во кое е утврдено: процентуалното учество на оправданите инвестициски трошоци за секоја продуктивна почетна инвестиција во вкупниот

износ на оправдани инвестициски трошоци за сите продуктивни почетни инвестиции, изминатиот период на користење на државна помош во форма на ослободување од обврската за плаќање на утврдениот данок на добивка, како и процентот на искористеност на државната помош за секоја продуктивна почетна инвестиција.

Решението од став 4 на овој член се доставува до даночниот орган најдоцна до 31 март во тековната година.

(5) Доказите од ставот (3) точки 1, 2 и 5 на овој член се поднесуваат во рок од 15 дена по добивање на решението за отпочнување со работа од Дирекцијата за технолошки индустриски развојни зони, односно решение за започнување со работа на проширување на капацитетот на постојното претпријатие или од денот на добивањето на решението за започнување со работа во случај на диверзификација на производството на претпријатието со воспоставување на нови, дополнителни производи или од денот на добивањето на решението за започнување со работа во случај на суштинска промена во целокупниот процес на производство на постојното претпријатие.

(6) Доказите од ставот (3) точки 3, 4, 6 и 7 на овој член

nga Regjistri Qendror se mbipërdoruesi i zonës nuk ka hapur procedurë falimentimi ose procedurë për likuidimi.

8) Vendim i Agjencisë për investime të huaja dhe promovim të eksportit të Republikës së Maqedonisë ose Drejtorisë për zona zhvillimore teknologjike industriale ose ministrave pa portofol të ngarkuar për tërheqjen.

të investimeve të huaja..” në përputhje me nenin 8-a paragrafin 6 të këtij ligji.

(4) Në bazë të vendimit për pajtueshmërinë e ndihmës shtetërore të dhënë nga Komisioni për Mbrojtjen e Konkurrencës në pajtim me këtë ligj, organi tatimor nxjerr aktvendim për lirim nga tatimi në bazë të vendimit nga neni 8a paragrafi 6 i paraqitur nga Agjencia. për investime të huaja dhe nxitje të eksportit të Republikës së Maqedonisë ose Drejtorisë për zona zhvillimore teknologjike industriale ose ministrave pa departament të ngarkuar për tërheqjen e investimeve të huaja, në të cilat përcaktohet: përqindja e shpenzimeve të arsyetuara investive për secilin prodhues. investimi fillestar në total shuma e kostove të justifikuar të investimit për të gjitha investimet fillestare produktive, periudha e kaluar e përdorimit të ndihmës shtetërore në formën e përjashtimit nga detyrimi për pagesën e tatimit të fitimit, si dhe përqindjes së shfrytëzimit të ndihmës shtetërore për çdo investim fillestar produktiv.

Vendimi nga paragrafi 4 i këtij neni i dorëzohet organit tatimor jo më vonë se 31 mars i vitit aktual.

(5) Dëshmitë nga paragrafi (3) pika 1, 2 dhe 5 të këtij neni dorëzohen në afat prej 15 ditësh pas pranimit të vendimit për fillimin e punës nga Drejtoria për Zona Zhvillimore Teknologjike Industriale, gjegjësisht vendim për fillimin e bashkëpunimit për zgjerimin e kapaciteti i kompanisë ekzistuese ose nga dita e marrjes së vendimit për fillimin e punës në rast të diversifikimit të prodhimit të ndërmarjes duke krijuar produkte të reja shtesë ose nga dita e marrjes së vendimit për fillimin e punës në rast të një ndryshimi thelbësor në total. procesi i prodhimit të kompanisë ekzistuese.

(6) Dëshmia nga paragrafi (3) pikat 3, 4, 6 dhe 7 të këtij neni dorëzohet çdo vit të funksionimit në zonë, më së voni deri më 31 mars të vitit aktual.

(7) Nëse plotësohen kushtet e këtij neni, organi tatimor zbaton vendimin e Komisionit për Mbrojtjen e Konkurrencës dhe përfituesit në afat prej 30 ditësh i nxjerr vendim për lirim dhe lehtësim përkatës tatimor.

се поднесуваат секоја година од работењето во зоната, најдоцна до 31 март во тековната година.

(7) Доколку се исполнети условите од овој член, даночниот орган ја спроведува одлуката на Комисијата за заштита на конкуренција и на корисникот му издава решение за соодветно даночно ослободување и олеснување во рок од 30 дена од денот на поднесувањето на барањето. Истото го доставува до Дирекцијата затехнолошки индустриски развојни зони во рок од осум дена од денот на донесувањето.

(8) Корисникот на зоната подлежи на даночни ослободувања и олеснувања од членот 5 на овој закон по добивањето на решението за започнување со работа од страна на Дирекцијата за технолошки индустриски развојни зони односно решение за започнување со работа на проширување на капацитетот на постојното претпријатие или од денот на добивањето на решение за започнување со работа во случај на диверзификација на производството на претпријатието совоспоставување на нови, дополнителни производи или од денот на добивањето на решение за започнување со работа во случај на суштинска промена во целокупниот процес на производство на постојното претпријатие.

(9) Корисникот на технолошко индустриска развојна зона подлежи на ослободување од обврската за плаќање на утврдениот данок на добивка како форма на државна помош, само во оној процент од утврдениот данок на добивка, утврден во решението на Агенцијата за странски инвестиции и промоција на извозот на Република Македонија или Дирекцијата за технолошки индустриски развојни зони или министрите без ресор задолжени за привлекување на странски инвестиции, имајќи ги во предвид роковите утврдени во членот 5 став 1 точки 1 и 2 од овој Закон а под условите и границите утврдени во членот 4а од овој Закон.

Член 12

(1) Работите сврзани со основањето, развојот и следењето на зоните ги врши Дирекцијата за

ditën e paraqitjes së kërkesës. Të njëjtën ia dorëzon Drejtorisë për Zonat Zhvillimore Industriale Teknologjike brenda tetë ditëve nga dita e adoptimi.

(8) Shfrytëzuesi i zonës i nënshtrohet lirimeve tatimore dhe lehtësimeve nga neni 5 i këtij ligji pas marrjes së vendimit për fillimin e punës nga Drejtoria për Zonat Zhvillimore Industriale Teknologjike, gjegjësisht vendim për fillimin e punës për zgjerimin e kapaciteteve ekzistuese. ndërmarrje ose nga dita e marrjes së zgjidhjes për fillimin e punës në rastin e diversifikimit të prodhimit të kompanisë, bashkë-themelimit të produkteve të reja shtesë, ose nga dita e marrjes së vendimit për fillimin e punës në rast të një ndryshimi thelbësor në procesin e përgjithshëm të prodhimit të kompanisë ekzistuese.

(9) Përdoruesi i zonës zhvillimore industriale teknologjike i nënshtrohet përjashtimit nga detyrimi për pagesën e tatimit mbi fitimin e përcaktuar si formë e ndihmës shtetërore, vetëm në atë përqindje të tatimit mbi fitimin e përcaktuar, të përcaktuar në vendimin e Agjencisë për të huaj. Investimet dhe Promovimi i eksportin e Republikës së Maqedonisë ose Drejtorinë për zona zhvillimore teknologjike industriale ose ministrat pa departament të ngarkuar për tërheqjen e investimeve të huaja, duke marrë parasysh afatet e përcaktuara në nenin 5 paragrafi 1 pika 1 dhe 2 të këtij ligji dhe me kushtet dhe kufijtë e përcaktuar në nenin 4a të këtij ligji.

Neni 12

(1) Punët lidhur me themelimin, zhvillimin dhe monitorimin e zonave i kryen Drejtoria për Zona Zhvillimore Teknologjike Industriale (në tekstin e mëtejshëm: Drejtoria).

(2) Drejtoria kryen këto punë:

- 1) planifikimi dhe zhvillimi i zonave dhe sigurimi i kushteve për shfrytëzimin e hapësirës;
- 2) kryen analizë të lokacionit dhe siguron kushte për planifikimin e tij;
- 3) siguron të gjithë dokumentacionin e duhur planifikues në pajtim me ligjin e nevojshëm për themelimin e zonës;
- 4) ofron të gjithë dokumentacionin e duhur teknik të projektit në pajtim me ligjin për ndërtimin dhe funksionimin e zonës;
- 5) promovon dhe reklamon zonat dhe kryen

технолошки индустриски развојни зони (во натамошниот текст: Дирекцијата).

(2) Дирекцијата ги врши следниве работи:

- 1) планирање и развој на зоните и обезбедување на услови за користење на просторот;
- 2) врши анализа на локацијата и обезбедување на услови за планирање на истата;
- 3) ја обезбедува целокупната соодветна планска документација согласно со закон потребна за основање на зоната;
- 4) ја обезбедува целокупната соодветна проектна техничка документација согласно со закон за изградба и функционирање на зоната;
- 5) ги промовира и рекламира зоните и остварува односи со јавноста;
- 6) привлекува основачи и корисници на зоната;
- 7) води евиденција на дејностите во просторот на зоната;
- 8) донесува решение за започнување со работа решение за започнување со работа на проширување на капацитетот на постојното претпријатие, решение за започнување со работа во случај на диверзификација на производството на претпријатието со воспоставување на нови, дополнителни производи, решение за започнување со работа во случај на суштинска промена во целокупниот процес на производство на постојното претпријатие на корисникот на зоната;
- 9) донесува решение за укинување на решението за започнување со работарешение за започнување со работа на проширување на капацитетот на постојното претпријатие, решение за започнување со работа во случај на диверзификацијана производството на претпријатието со воспоставување на нови, дополнителни производи, решение за започнување со работа во случај на суштинска промена во целокупниот процес на производство на постојното претпријатие на корисникот на зоната;
- 10) донесува решение за започнување со работа на зоната, во случај кога основач на зоната не е Владата на Република Македонија;
- 11) донесува акт за укинување на решението за започнување со работа на зоната, во случај кога основач на зоната не е Владата на Република Македонија;
- 12) донесува тарифник за надоместоци за извршени услуги на основачот и тарифник за надоместоци за извршени услуги на корисникот, за кои Владата на Република Македонија дава согласност;
- 13) остварува соработка со органите на државната управа, јавните претпријатија и трговските друштва

marrëdhënie me publikun;

- 6) tërheq themeluesit dhe përdoruesit e zonës;
- 7) mban evidencë për aktivitetet në zonën e zonës;
- 8) merr vendim për fillimin e punës, vendim për fillimin punë në zgjerimin e kapaciteteve të ndërmarrjes ekzistuese, zgjidhje për fillimin e punës në rast të diversifikimit të prodhimit të ndërmarrja me krijimin e produkteve të reja, shtesë, një zgjidhje për fillimin e punës në rast të një ndryshimi thelbësor në procesin e përgjithshëm të prodhimit të ndërmarrjes ekzistuese të përdoruesit të zonës;
- 9) merr vendim për anulimin e vendimit për fillimin e punës Vendim për fillimin e punës për zgjerimin e kapacitetit të ekzistuesit. ndërmarrje, një zgjidhje për fillimin e punës në rast të diversifikimit të prodhimit të kompanisë duke krijuar produkte të reja shtesë, një zgjidhje për fillimin e punës në rast të një ndryshimi thelbësor në procesin e përgjithshëm të prodhimit të ndërmarrjes ekzistuese të përdoruesit të zonës;
- 10) merr vendim për fillimin e punës së zonës, nëse themelues i zonës nuk është Qeveria e Republikës së Maqedonisë;
- 11) nxjerr akt për anulimin e vendimit për fillimin e punës së zonës, nëse themelues i zonës nuk është Qeveria e Republikës së Maqedonisë;
- 12) miraton tarifën për shërbimet e kryera nga themeluesi dhe tarifën për tarifën për shërbimet e kryera nga shfrytëzuesi, për të cilat Qeveria e Republika e Maqedonisë jep pëlqimin;
- 13) bashkëpunon me organet e administratës shtetërore, ndërmarrjet publike dhe shoqëritë tregtare të lidhura me zonën, duke siguruar te:
 - pëlqimet, miratimet, lejet, pra çertifikatat e krijuara nga speciale ligjet e nevojshme për krijimin, fillimin dhe funksionimin e zonës,
 - mbikëqyrjen e funksionimit të infrastrukturës në zonë,
 - mbrojtja e sigurisë publike dhe sigurisë së personave dhe pronës në hapësirë në zonë dhe
 - mbrojtja nga tregtia e paligjshme;
- 14) siguron mjete dhe kryen pagesa në lidhje me procedurën e zbatuar për shpronësimin, vlerësimin e plantacioneve, kulturave, rrethojave dhe investimeve në parcelat e tokës deri në

поврзани со зоната и тоа при обезбедување на:

- согласности, одобренија, дозволи, односно сертификати утврдени со посебни закони потребни за основање, започнување со работа и работење на зоната,
 - надзор над функционирањето на инфраструктурата во зоната,
 - заштита на јавната безбедност и сигурност на лицата и имотот во просторот на зоната и
 - заштита од недозволена трговија;
- 14) обезбедува средства и врши исплати по однос на спроведена постапка за експропријација, процена за насади, посеви, огради и вложувања на парцелите до и во зоната, а за потребите на зоната согласно со одредбите од Законот за експропријација и согласно со одобрена даваат соодветна планска документација согласно со закон, проект за инфраструктура и друга соодветна проектна техничка документација согласно со закон;

15) обезбедува потребна документација за основање на зоната и за градење на инфраструктурни и други објекти до и во зоната, согласно со закон;

- 16) ја отстапува целокупната соодветна проектна - техничка документација на основачот на зоната;
- 17) гради инфраструктурни и други објекти до и во зоната;
- 18) може да управува со земјиштето и објектите изградени за потребите на зоната, до и во зоната, а кои се во сопственост на Република Македонија;
- 19) го одобрува актот од членот 34 на овој закон;

- 20) го следи работењето на зоната и по потреба предлага мерки до Владата на Република Македонија;
- 21) дава согласност на сите договори за закуп и подзакуп меѓу основачот и корисниците, доставени од основачот на зоната;
- 22) ги врши сите работи, освен оние за кои на основачот и/или корисникот му е потребна претходна дозвола, согласност или одобрение од надлежен орган согласно со закон;
- 23) води евиденција за доделената државна помош и во име на давателот, односно давателите на државна помош подготвува годишен извештај и годоставува до Комисијата за заштита на конкуренција еднаш годишно, најдоцна до 31 март во тековната година, за претходната година;
- 24) го известува даночниот орган за одлуката на

dhe në zonë, dhe për nevojat e zonës, në përputhje me dispozitat e Ligjit të Shpronësimit dhe në përputhje me të miratuar, të sigurojë dokumentacionin e duhur planifikues.

në pajtim me ligjin, projektin e infrastrukturës dhe dokumentacionin tjetër të përshtatshëm teknik të projektit në pajtim me ligjin;

15) siguron dokumentacionin e nevojshëm për themelimin e zonës dhe për ndërtimin e objekteve infrastrukture dhe të tjera në dhe në zonë, në pajtim me ligjin;

16) ia dorëzon themeluesit të zonës tërë dokumentacionin përkatës projekto-teknik;

17) ndërton infrastrukturë dhe objekte të tjera pranë dhe në zonë;

18) mund të menaxhojë me tokën dhe objektet e ndërtuara për nevojat e zonës, pranë dhe në zonën, të cilat janë në pronësi të Republikës së Maqedonisë;

19) miraton aktin nga neni 34 i këtij ligji;

20) e përcjell punën e zonës dhe, nëse është e nevojshme, i propozon masa Qeverisë së Republikës së Maqedonisë;

21) jep pëlqimin për të gjitha marrëveshjet e qirasë dhe nënqirasë ndërmjet themeluesit dhe shfrytëzuesve të dorëzuara nga themeluesi i zonës;

22) kryen të gjitha punët, përveç atyre për të cilat themeluesi dhe/ose shfrytëzuesi ka nevojë paraprake për leje, pëlqim ose miratim nga organi kompetent në pajtim me ligjin;

23) mban evidencë për ndihmën e dhënë shtetërore dhe përgatit raport vjetor në emër të dhënësit, gjegjësisht dhënësve të ndihmës shtetërore dhe ia paraqet Komisionit për Mbrojtjen e Konkurrencës një herë në vit, jo më vonë se data 31 mars i vitit aktual. , për vitin e kaluar;

24) informon organin tatimor për vendimin e Komisionit për Mbrojtjen e Konkurrencës për pajtueshmërinë dhe shumën e ndihmës shtetërore të dhënë në formën e lehtësimit tatimor, si dhe për raportin që konfirmon se investimet dhe vendet e reja të punës janë ruajtur. edhe pas përfundimit të çdo viti brenda periudhës prej dhjetë vjetësh radhazi të përcaktuar me nenin 5 paragrafët (1) dhe (2) të këtij ligji, jo më vonë se 31 mars i vitit aktual, për vitin paraprak;

25) lidh marrëveshje për menaxhimin dhe menaxhimin e zonës zhvillimore teknologjike industriale me themeluesin e zonës nga neni 8 paragrafi (4) i këtij ligji;

26) kryen kontroll mbi punën e themeluesve, qiramarrësve të tokës, qiramarrësve të ndërtesave dhe shfrytëzuesve në zona;

27) lëshon leje ndërtimi dhe leje përdorimi për objektet

Комисијата за заштита на конкуренцијата за компатибилноста и висината на доделената државна помош во вид на даночно олеснување, како и за извештајот со кој се потврдува дека инвестициите и новоотворените работни места се одржани и по истекот на секоја година во рамките на периодот од десет последователни години утврдени со членот 5 ставови (1) и (2) од овој закон, најдоцна до 31 март во тековната година, за претходната година;

25) склучува договор за стопанисување и управување со технолошко-индустриска развојна зона со основачот на зоната од членот 8 став (4) на овој закон;

26) врши контрола врз работењето на основачите, закупците на земјиште, закупците на објекти и корисниците во зоните;

27) издава одобрение за градење и одобрение за употреба за објектите кои ги градат сопствениците и закупците на земјиштето во технолошките индустриски развојни зони освен за инфраструктурните објекти во рамки на зоната, кои ги

градат субјектите-даватели на јавни услуги кои се надлежни за изградба на електроенергетската, водоводната, канализационата, гасоводната и телекомуникациската инфраструктура;

28) издава одобрение за градење и одобрение за употреба за објектите кои ги градат инвеститори на земјиште во индустриска, слободна здравствена зона и зелена зона, каде основач е Владата на Република Македонија, освен за објекти во индустриски, слободни здравствени зони и зелени зони за кои е склучен договор за јавно приватно партнерство и за инфраструктурните објекти во рамки на зони кои ги градат субјектите-даватели на јавни услуги кои се надлежни за изградба на електроенергетската, водоводната, канализационата, гасоводната и телекомуникациската инфраструктура.

29) Склучува договори за доделување на државна помош за кои Владата на Република Македонија дава претходна согласност и раскинува Договори за доделување на државна помош кои ги склучила Дирекцијата за технолошко-индустриски развојни зони по претходно добиена согласност од Владата на Република Македонија.

30) Води постапки за засновање на право на стварна службеност во рамките на технолошките индустриски развојни зони согласно Законот за градежно земјиште.

31) Склучува договори за долготраен и краткотраен закуп на градежно земјиште за инфраструктурните објекти во рамките на зоната кои ги градат субјектите-

e ndërтуара nga pronarët dhe qiramarrësit e tokës në zonat zhvillimore teknologjike industriale, me përjashtim të objekteve të infrastrukturës brenda zonës, të cilat

ndërtohen nga subjektet-ofrues te shërbimeve publike që janë përgjegjese për ndërtimin e energjisë elektrike, ujit, kanalizimeve, gazit dhe infrastrukturën e telekomunikacionit;

28) lëshon leje ndërtimi dhe leje shfrytëzimi për objektet që investitorët ndërtojnë në tokë në zonë industriale, zonë të lirë shëndetësore dhe zonë të gjelbër, ku themelues është Qeveria e Republikës së Maqedonisë, përveç objekteve në zona industriale, zona të lira shëndetësore dhe zonat e gjelbra për të cilat është lidhur marrëveshje për partneritet publik privat dhe për objektet infrastrukturor brenda zonave që ato ndërtohen nga subjektet-ofruesit e shërbimeve publike që janë përgjegjese për ndërtimin e infrastrukturës së energjisë elektrike, ujit, kanalizimeve, gazit dhe telekomunikacionit.

29) Lidh kontrata për dhënien e ndihmës shtetërore për të cilat Qeveria e Republikës së Maqedonisë jep pëlqimin paraprak dhe i ndërpret kontratat për dhënien e ndihmës shtetërore të lidhur nga Drejtoria për Zonat Zhvillimore Teknologjike Industriale pas pëlqimit të marrë më parë nga Qeveria e Republika e Maqedonisë.

30) Udhëheq procedurat për vendosjen e së drejtës së servitutit real brenda zonat zhvillimore teknologjike industriale sipas Ligjit për tokën ndërtimore.

31) Lidh kontrata për dhënien me qira afatgjatë dhe afatshkurtër të tokës ndërtimore për objektet infrastrukturor brenda zonës që ndërtohen nga subjektet-ofruesit e shërbimeve publike që janë përgjegjës për ndërtimin e energjisë elektrike, ujësjellësit, kanalizimit; gazsjellësit dhe infrastrukturës së telekomunikacionit sipas kërkesës dhe dokumentacionit të projektit të dorëzuar nga subjekti-ofruesi i shërbimit publik.

32) Merr pjesë në procedurat për tender publik gjatë shitjes së objekteve në procedurë përmbarimore pas vendimit të miratuar paraprakisht për dhënien e pëlqimit nga Qeveria e Republikës së Maqedonisë.

33) kryen punë të operatorit të zonave industriale, në kushtet kur si zonë themeluese paraqitet Qeveria e Republikës së Maqedonisë.

34) kryen shërbime përkujdesjeje për shfrytëzuesit e zonave zhvillimore teknologjike industriale;

35) kryen punë të tjera në lidhje me funksionimin e zonës.

даватели на јавни услуги кои се надлежни за изградба на електроенергетската, водоводната, канализационата, гасоводната и телекомуникациската инфраструктура по доставено барање и проектнодокументација од страна на субјектот-давател на јавна услуга.

32) Учествува во постапки за јавно наддавање при продажба на објекти во извршна постапка по претходно донесена одлука за давање согласност од странана Владата на Република Македонија.

33) врши работи на оператор на индустриски зони, во услови кога како основачна зона се јавува Владата на Република Македонија.

34) врши услуги за грижа на корисниците на технолошките индустрискиразвојни зони;

35) врши други работи поврзани со функционирањето на зоната.

(3) Дирекцијата има својство на правно лице.

(4) Во случај кога Владата на Република Македонија е основач на зона Дирекцијата ги врши работите од надлежност на основачот на зоната во име на основачот, како и:

- склучува договори за закуп за земјиштето и објектите во зоната со закупци наземјиштето и закупците на објектите и раскинува договори за закуп за земјиштето и објектите во зоната со закупци на земјиштето и закупци на објектите, за кои Владата на Република Македонија дава претходна согласност;

- склучува договори за вршење на дејност со корисниците на зоната,

- склучува непосредни спогодби за продажба и/или дава под закуп објекти воопфатот на зоните кои се сопственост на Република Македонија, за кои Владата на Република Македонија дава претходна согласност.

- склучува и раскинува договори за јавно приватно партнерство за кои Владата на Република Македонија дава претходна согласност.

- обезбедува потребна документација за градење на инфраструктурни и други објекти неопходни за функционирање на зоната, согласно со закон,

- го уредува градежното земјиште и гради инфраструктурни и други објекти дои во зоната, согласно со одредбите од одобрената планска документација, проектот за инфраструктура и другата соодветна техничка документација

- управува со земјиштето и објектите до и во зоната кои се сопственост на Република Македонија, согласно со овој закон и

- донесува правила на основачот и тарифник на основачот за извршени услуги на корисници во зона

(3) Директорот кај цилесини е персоналит юридик.

4) Нè раст се Qeveria e Republikës së Maqedonisë është themelues i zonës, Директорит и kryen punët nën autoritetin e themeluesit të zonës në emër të themeluesit, si dhe:

- lidh marrëveshje qiraje për tokën dhe objektet në zonë me qiramarrësit e tokës dhe qiramarrësit e objekteve dhe përfundon marrëveshjet e qirasë për tokën dhe objektet në zonë me qiramarrësit e tokës dhe qiramarrësit e objekteve, për të cilat Qeveria e Republika e Maqedonisë jep pëlqimin paraprak;

- lidh kontrata për kryerjen e veprimtarive me përdoruesit e zonës,

- lidh marrëveshje të drejtpërdrejta për shitjen dhe/ose dhënien me qira të objekteve në zonat që janë pronë e Republikës së Maqedonisë, për të cilat Qeveria e Republikës së Maqedonisë jep pëlqimin paraprak.

- lidhë dhe ndërpret kontratat për partneritet publik privat për të cilat Qeveria e Republikës së Maqedonisë jep pëlqimin paraprak.

- siguron dokumentacionin e nevojshëm për ndërtimin e infrastrukturës dhe objekteve të tjera të nevojshme për funksionimin e zonës, në përputhje me ligjin,

- organizon tokën ndërtimore dhe ndërton infrastrukturën dhe objektet e tjera brenda zonës, në përputhje me përcaktimet e dokumentacionit planor të miratuar, projektit të infrastrukturës dhe dokumentacionit tjetër të përshtatshëm teknik.

- menaxhon me tokën dhe objektet deri në dhe në zonën që janë pronë e Republikës së Maqedonisë, në pajtim me këtë ligj dhe

- miraton rregulloren e themeluesit dhe listën tarifore të themeluesit për shërbimet e ofruara për shfrytëzuesit në zonën në pajtim me nenin 34 paragrafi (1) të këtij ligji, për të cilat Qeveria e Republikës së Maqedonisë jep pëlqimin.

(5) Në rastin e marrëveshjeve të lidhura për partneritet publik privat, Qeveria e Republikës së Maqedonisë përmes Ministrisë së Ekonomisë jep pëlqimin për:

- kontrata për dhënien me qira të tokës dhe objekteve me përdoruesit në një zonë të lidhur nga partneri privat.

- rregullat për kushtet e përdorimit të zonës së zhvillimit teknologjik industrial

dhe tarifa për shërbimet e ofruara për përdoruesit në zonë që sjell kompania private partner.

(6) Kundër vendimeve nga paragrafi (2), pikat 8 dhe 9 të këtij neni, ndërmarrja ka të drejtë ankese në Komisionin Shtetëror për vendimmarrje në procedurë administrative dhe në procedurën e punësimit në shkallë të dytë.

согласно со членот 34 став (1) од овој закон, за кои Владата на Република Македонија дава согласност.

(5) Во случај на склучени договори за Јавно приватно партнерство, Владата на Република Македонија преку Министерството за економија дава согласност на:

- договорите за закуп на земјиште и објектите со корисници во зона кои ги исклучува приватниот партнер.
- правилата за условите за користење на технолошко индустриска развојна зона и тарифникот за извршени услуги на корисници во зона донесени од приватниот партнер.

(6) Против решенијата од ставот (2), точки 8 и 9 од овој член, претпријатието има право на жалба до Државна комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен.